

COMUNE DI VOGHIERA

(PROVINCIA DI FERRARA)

DISCIPLINARE D'INCARICO PER ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE PER

ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO UFFICI P.M.

Rep. N. .../...

L'anno duemila..., addì ... (...) del mese di ..., presso la Sede Comunale, con la presente scrittura privata, avente per le parti forza di legge a norma dell'art. 1372 del Codice Civile, ----

TRA

il Dott. Arch. Marco Zanoni, nato a Ferrara il 14/01/1962, che interviene in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Voghiera, (codice fiscale 00289060386), che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Settore Urbanistica, Territorio, Patrimonio e Ambiente del Comune di Voghiera, ai sensi del Decreto Sindacale Prot. n. 5054 del 12/06/2009, nonché ai sensi degli artt. 107 e 109 – comma 2 del D. Lgs. 267/2000 ed in esecuzione della determinazione Servizio LL.PP. e Manutenzioni n. .../... del ... in seguito denominato per brevità "Comune";-----

E

Il Dott. Ing. Stefano Dosi, nato a Ferrara (FE), il 01/04/1960 Codice Fiscale DSOSFN60D01D548L, appartenente alla Società Cooperativa di Ingegneria "A.T.E.S." (C.F. e P. IVA: 01693380386) con sede in FERRARA (FE) Corso Porta Po n° 140, – in seguito denominato per brevità "*Incaricato*";-----

Tra le parti si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 – Oggetto della convenzione

Il Comune affida all' Ing. Stefano Dosi come sopra generalizzato l'incarico di progettazione, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, contabilità e collaudo, finalizzati alla realizzazione del progetto di adeguamento dell'impianto elettrico dei locali destinati a ufficio

della Polizia Municipale (Reparto Associazione Forese), ricavati all'interno del fabbricato di proprietà comunale sito in viale B. Buozzi 19, come specificato al successivo art. 2. -----

All'affidamento in oggetto è stato attribuito il codice CIG Z990B38E65 e al progetto il seguente codice CUP J41H13000250004. -----

Art. 2 – Prestazioni dell'incarico

Le prestazioni dell'incarico suddetto riguardano in dettaglio: -----

- a) progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, in unica elaborazione comprendente la documentazione essenziale prevista dal per ogni livello di progettazione e in rapporto alla tipologia e all'entità dei lavori; -----
- b) direzione lavori, misura e contabilità dei lavori; -----
- c) certificato di regolare esecuzione. -----

Nelle prestazioni sono inoltre comprese tutte le attività per produrre il servizio in oggetto secondo la normativa vigente ed in particolare: verifiche periodiche con il Responsabile del Procedimento, contatti con tutti gli enti di tutela, partecipazione alle riunioni di esame progetto organizzate dal Responsabile del Procedimento, adeguamento in corso di progettazione alle disposizioni del Responsabile del Procedimento e degli organi di controllo e tutela. -----

In particolare il progetto dovrà essere redatto sulla base delle indicazioni e di quanto emerso nel confronto con le esigenze espresse dall'Amministrazione Comunale e contenere tutti gli elementi necessari ai fini dell'ottenimento dei pareri positivi degli organi di controllo preposti ove richiesti (V.V.F. - ASL - Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici, ecc. ...), l'Incaricato è tenuto ad uniformare il progetto alle indicazioni espresse da tali enti, senza che gli sia dovuto nessun rimborso aggiuntivo. -----

All'Incaricato saranno fornite tutte le documentazioni in possesso del Comune, ma questi rimane responsabile per la necessità di effettuare rilievi, sopralluoghi, controlli in sito e quant'altro necessario al conseguimento di tutti gli elementi per l'espletamento dell'incarico. ---

L'Incaricato svolgerà le prestazioni di cui sopra tramite la propria struttura organizzativa e provvederà specificatamente alla redazione degli elaborati richiesti nonché ad apporre la firma legalmente valida ai fini delle responsabilità civili e penali. -----

Qualora l'Incaricato reputi necessario avvalersi di collaborazioni esterne da parte di professionisti di sua fiducia, gli oneri derivanti da dette collaborazioni saranno a suo carico. ---

Art. 3 – Modalità dell'incarico

L'Incaricato svolgerà l'attività in stretto contatto con il Responsabile del Procedimento. -----

L'orario di svolgimento delle prestazioni è libero ma l'Incaricato dovrà far riferimento agli orari di lavoro comunali per le mansioni che richiedono accertamenti, sopralluoghi, riunioni o incontri con il personale dell'Ufficio Tecnico.-----

Art. 4 – Compenso professionale

All'Incaricato sarà riconosciuto un compenso di euro un compenso di euro 2.300,00 oltre il contributo previdenziale (4%) e l'IVA nella misura di legge (21%), come da preventivo competenze presentato dal professionista. -----

Art. 5 – Durata dell'incarico

L'Incaricato dovrà presentare gli elaborati di progetto, di cui all'art. 2 lett. a) nel termine di **20 (venti) giorni** decorrenti dalla sottoscrizione del presente disciplinare. -----

L'Incaricato dovrà assolvere alle prestazioni indicate alle lett. b), c), dell'art. 2, producendo gli atti contabili di legge, tenendo in considerazione le tempistiche per gli adempimenti prescritti dalla richiamata norma in materia di lavori pubblici e specificatamente dai Titoli VIII, IX, X e XI del Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e Capitolato generale d'appalto DM 145/2000, e facendo riferimento alla durata dei lavori da indicare nel capitolato speciale per l'esecuzione e ultimazione dei medesimi. -----

Art. 6 – Ritardi e penali

I termini di cui al precedente articolo sono da considerarsi inderogabili ed essenziali in

relazione alle finalità del progetto, per cui ogni ritardo comporterà, salvo i casi di concessione di proroga per forza maggiore e per giustificati motivi, l'applicazione di una penale computata in ragione dell'uno per mille sul compenso professionale, per ogni giorno di ritardo, e comunque non eccedente il 10% dell'importo contrattuale, da trattenere sul saldo del compenso.-----

Nel caso in cui il ritardo ecceda i gg. 15 (quindici), il Comune potrà, con atto motivato e salvo il proprio diritto al risarcimento di danni effettivamente subiti, dichiarare la risoluzione del contratto e la non corresponsione dell'onorario.-----

Art. 7 – Garanzie e coperture assicurative

A far data dall'approvazione del progetto esecutivo l'Incaricato deve essere munita di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del collaudo, secondo quanto disposto dall'art. 111, comma 1 del D.Lgs 163/2006.-----

La polizza deve coprire oltre alle nuove spese di progettazione anche i maggiori costi che l'Amministrazione dovrà sostenere per le varianti di cui all'art. 132 comma 1, lettera e) del D.Lgs. 163/2006, resesi necessarie in corso di esecuzione.-----

Gli onorari di cui all'art. 4, potranno essere erogati solamente in presenza della polizza assicurativa della professionista Incaricato.-----

Art. 8 – Proprietà degli elaborati

L'Incaricato è tenuta alla consegna in 3 copie degli elaborati di progetto di cui all'art. 2, lett. a) e b), è altresì richiesta una copia del progetto su supporto magnetico in formati da concordare con il Responsabile del Procedimento.-----

Gli elaborati resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile

giudizio, saranno riconosciute necessarie senza che dal professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta, sempreché non venga modificato sostanzialmente il progetto nella parte architettonica, o nei criteri informativi essenziali; in ogni caso l'Amministrazione informerà l'Incaricato di questi eventuali intendimenti con relative giustificazioni richiedendo al professionista stesso una valutazione ovviamente non vincolante.

Durante la fase esecutiva, i documenti contabili e amministrativi dovranno essere consegnati in 3 copie. -----

Qualora durante l'esecuzione dei lavori il direttore dei lavori introduca varianti non autorizzate espressamente dall'Amministrazione nell'ambito della propria facoltà di discrezionalità, lo stesso direttore dei lavori è tenuto ad aggiornare i disegni relativi al progetto esecutivo senza che gli sia dovuto alcun compenso. -----

L'Incaricato, nella fase di conclusione della Direzione Lavori dovrà avere cura di verificare tutti gli elaborati "as built" prodotti dall'impresa, di raccogliere tutte le certificazioni dei materiali e dei componenti per le verifiche di legge, di coordinare ed elaborare tutte le prove sulle strutture e sugli impianti e di verificare il piano d'uso e di manutenzione di cui all'art. 38 del DPR 207/2010, di concerto con il collaudatore in corso d'opera, se nominato. -----

Art. 9 – Variazioni alle prestazioni richieste

Le varianti in corso d'opera sono ammesse nei casi previsti dall'art. 132 del D.Lgs n. 163/2006 ed il relativo compenso verrà valutato: -----

- a) nel caso di Perizie Suppletive applicando all'importo delle opere variate la percentuale relativa alla somma dell'importo dei lavori, prima della perizia, e delle opere variate; -----
- b) nel caso di Perizie di Variante applicando all'importo delle opere variate la percentuale relativa all'importo delle opere variate stesse. -----

Art. 10 – Modalità di pagamento

L'incaricato si assume l'obbligo di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3

della legge 13 Agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. -----

Gli onorari verranno erogati dietro presentazione di regolare fattura o documento fiscale equipollente, previa verifica dell'esatto adempimento di tutte le prestazioni elencate all'art. 2.

Le fatture dovranno necessariamente contenere l'indicazione della banca (Istituto, Agenzia, ABI, CAB e C/C o in alternativa Codice IBAN) o della persona fisica delegata all'incasso, oppure il numero di conto corrente postale. -----

Il pagamento della fattura avverrà entro 60 gg. dalla data di acquisizione della stessa da parte del Comune. -----

Art. 11 – Trattamento dei dati personali

Relativamente alle prestazioni del presente disciplinare, nel caso in cui per l'espletamento delle attività si renda necessaria attività di trattamento dei dati da parte del professionista, lo stesso assume la figura di Incaricato del trattamento dei dati ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196. Secondo la norma indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e tutelando la riservatezza, i diritti e le informazioni prodotte all'interno dell'Ente. Il Comune di Voghiera acconsente, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03, al trattamento dei propri dati alla professionista Incaricato nei limiti di cui allo stesso. -----

Rimane fermo che tale consenso è condizionato al rispetto delle disposizioni della vigente normativa. -----

I dati personali relativi al presente atto saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi al contratto ("Tutela privacy"). Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Voghiera nella persona del Sindaco pro tempore. -----

Si fa rinvio agli artt. 7, 8 e 9 del D.Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati. -----

Art. 12 – Controversie

Qualsiasi controversia che non sia stato possibile comporre in via amichevole è devoluta al
Giudice Ordinario, il Foro competente è quello di Ferrara. -----

Art. 13 – Spese contrattuali

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, spese di bollo incluse sono a carico
dell'Incaricato. Il presente atto sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso.-----

Art. 14 – Disposizioni finali

L'Incaricato dichiara che non sussistono motivi di incompatibilità legati a interessi di qualunque
natura con riferimento all'incarico di cui trattasi. -----

Il presente disciplinare impegna l'Incaricato fin dal momento della sua sottoscrizione. -----

Il Responsabile del Settore Tecnico

L'Incaricato

(Dott. Arch. Marco Zanoni)

(Dott. Ing. Stefano Dosi)