

**TABELLA B)****VALORE DEI TERRENI POTENZIALMETE EDIFICABILI AI FINI DELLE DICHIARAZIONI IMU (anno 2022)**

STRUMENTO URBANISTICO LR20/2000	TIPOLOGIA DI AMBITO	DESCRIZIONE	VALORE DELL'AREA AL MQ. PER LOCALITA'				
			VOGHIERA	VOGHENZA	GUALDO	DUCENTOLA	MONTESANTO
PSC (*)	ANS2	Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani	4,00	3,60	4,00	3,60	3,00
	ANS3	Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani da non destinare all'edificazione	-	-	-	-	-
	ASP2	Ipotesi di espansione degli ambiti specializzati per attività produttive	-	-	3,00	-	-
RUE (**)	ANS2	Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani	4,00	3,60	4,00	3,60	3,00
	ANS3	Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani da non destinare all'edificazione	-	-	-	-	-
	ASP2	Ipotesi di espansione degli ambiti specializzati per attività produttive	-	-	3,00	-	-
POC (***)	ANS2	Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani	15,00	13,50	15,00	13,50	10,00
	ANS3	Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani da non destinare all'edificazione	5,00	-	5,00	-	-
	ASP2	Ipotesi di espansione degli ambiti specializzati per attività produttive	-	-	10,00	-	-

**NOTE ALLA TABELLA:**

- (\*) APPROVATO  
 (\*\*) ADOTTATO  
 (\*\*\*) DA ADOTTARE

**NOTA BENE**

**I suddetti valori devono essere utilizzati per determinare la base imponibile solo nel caso in cui non ci sia un atto pubblico(es. compravendita o perizia giurata)**