

COMUNE DI VOGHIERA
(Provincia di Ferrara)

SETTORE URBANISTICA TERRITORIO PATRIMONIO AMBIENTE

SERVIZIO TECNICO E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 41/2 DEL 29-02-2012

OGGETTO: APPROVAZIONE PROCEDURA E MODULISTICA PER LA PRE-ACCETTAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE ALLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA.

Il Responsabile del Servizio, Arch. Marco Zanoni;

Visto l'art. 183 comma 9 del D. Lgs. 18-08-2000, n. 267;

Visto il Decreto del Sindaco in data 12-06-2009 - prot. n. 5054;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 10-02-2011 – esecutiva - con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2011;

Premesso che, nel contesto delle azioni per migliorare la gestione delle pratiche edilizie e rendere più efficiente l'attività tecnico-amministrativa, è stata proposta l'attivazione della procedura di pre-accettazione delle istanze, con la finalità di contribuire alla riduzione dei tempi per il rilascio dei titoli abilitativi edilizi;

Dato atto che è stato organizzato un incontro per informare i tecnici operanti sul territorio dell'intenzione di istituire il sistema di pre-accettazione, nel corso del quale sono state acquisite le osservazioni utili a perfezionare il nuovo sistema procedimentale prefigurato.

Ritenuto, in una prima fase di applicazione e sperimentazione della suddetta procedura, disporre l'attivazione per i due principali procedimenti che attengono alla disciplina edilizia: il Permesso di Costruire e la Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

Vista la relazione esplicativa, allegato A), alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, ove si descrive nel dettaglio il sistema di pre-accettazione in oggetto;

Visti i modelli per la check-list documentale, allegati B) e C) alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, funzionali al controllo della completezza della documentazione e predisposti rispettivamente per i casi di richiesta di Permesso di Costruire e di Segnalazioni Certificate di Inizio Attività;

Ritenuto di approvare la nuova procedura di pre-accettazione, comprendente i richiamati modelli e di disporre l'attivazione a decorrere dal giorno 1 marzo 2012;

Vista la L. 241/90 e s.m.i.

Vista la Legge Regionale n. 31/2002 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento Edilizio e Urbanistico Comunale;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs 267/2000

DETERMINA

- 1) di approvare, per le ragioni esposte in premessa, la procedura di pre-accettazione delle pratiche edilizie, come descritta nell'allegato A) alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare i seguenti modelli, anch'essi allegati alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale:
 - check-list per la richiesta di Permesso di Costruire (allegato B);
 - check-list per la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (allegato C);
- 3) di disporre l'attivazione della suddetta procedura di pre-accettazione a partire dal 01/03/2012, in via sperimentale, per i procedimenti relativi al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività;
- 4) di dare inoltre atto che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Marco Zanoni

DETERMINAZIONE N. 41/2 DEL 29-02-2012

**REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE
LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 151 – c. 4 - D. Lgs 18.08.2000, n. 267)**

atto privo di rilevanza contabile

li 29-02-2012

**IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Erica Deserti**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
Il Responsabile del Procedimento
Servizio Segreteria Affari Generali
F.to Patrizia Bacileri

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li 29-02-2012

**IL MESSO COMUNALE
F.to Cristiana Corti**